



Who We Are

Cuando comenzaron a reunirse a principios de 2005, los miembros de la junta y el personal de las cuatro de las cinco asociaciones de agua doméstica mutuas fundadoras (Berino, Desert Sands, Mesquite y Vado) ya estaban acostumbrados a pedir ayuda entre ellos. Encontraron muchos desafíos comunes con el aumento de la regulación y la supervisión, la disminución de la disponibilidad de fondos y las dificultades de operar una empresa de servicios públicos que atiende una necesidad humana crítica con juntas de voluntarios, presupuestos reducidos y personal mínimo (si lo hay). Además, dos de las asociaciones se enfrentaron a problemas de cumplimiento del estándar de arsénico de la Ley de Agua Potable Segura, algunas buscaban la necesidad de derechos de agua adicionales, algunas no habían realizado las actualizaciones/reemplazos necesarios del sistema y se enfrentaban a un alto mantenimiento y reparación. costos y la necesidad de aumentar las tarifas para pagar las mejoras, y algunos ya estaban cobrando

tarifas altas para cubrir el servicio de la deuda por los proyectos de mejora que habían emprendido.

Durante ese primer año, las juntas directivas de las primeras cuatro asociaciones firmaron un Memorando de Entendimiento para formalizar su intención de trabajar juntas como el Grupo Regional de Trabajadores Domésticos Mutuos Centro Sur para explorar proyectos regionales potenciales, obtener asistencia técnica de la Comunidad Rural Assistance Corporation y otros proveedores para ese propósito, para solicitar fondos de planificación, planificar e implementar proyectos juntos, y reconocer y honrar la identidad única de cada comunidad mientras exploran todos los medios para trabajar juntos de una manera regional y mutuamente beneficiosa. Su primer proyecto regional fue un Plan Regional de Conservación de Agua completado en 2006. La MDWCA de La Mesa solicitó unirse al RSCMDG en mayo de 2006, fue aceptado y ese Plan fue modificado con sus datos y aportes.

Durante la sesión de 2006 de la Legislatura de NM, los miembros de RSCMDG viajaron en automóvil compartido a Santa Fe con solicitudes de desembolso de capital para sus asociaciones domésticas mutuas separadas. Cuando el representante Cervantes se reunió con el grupo, los instó a sentarse juntos y priorizar los proyectos para el financiamiento en lugar de dejar que los legisladores traten de ser justos y proporcionen una pequeña cantidad de financiamiento a cada

uno porque eso es no es una forma efectiva de construir proyectos. El grupo tomó en serio su consejo e hizo exactamente eso al año siguiente

En agosto de 2006, los miembros de RSCMDG asistieron a una reunión para promover la regionalización de los servicios públicos



en Vado Elementary coordinada por Annette Morales de Medius, Inc. con la Representante Mary Helen García y la Senadora Mary Kay Papen, Departamento de Finanzas y Finanzas de NM. el subsecretario de Administración, Robert Apodaca, y el director de la División de Gobierno Local, Rick Martínez. Salieron con una comprensión del importante papel que jugaría la regionalización para asegurar la financiación en el futuro, así como los muchos beneficios que podría traer a las pequeñas comunidades.

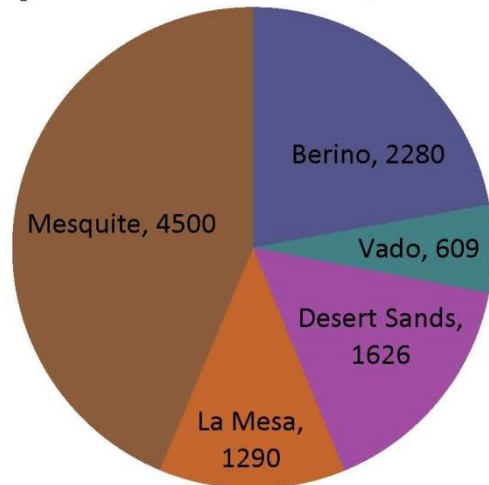
In September of 2006, all five founding mutual domestic associations jointly formed the Lower Rio Grande Mutual Domestic Water Association, a regional umbrella mutual domestic association incorporated under the NM Sanitary Projects Act with board consisting of a representative from each member associations plus one At-Large Director. This entity was able to apply for and receive state and federal funding for regional projects. The LRGMDWA was accepted as a member of the South Central Council of Governments

and received their assistance in applying for CDBG Planning Funds. In November, the LRGMDWA hosted a meeting with its legislators to present the mutual domestic associations' prioritized capital outlay requests.

Entre 2007 y 2009, la LRGMDWA recibió siete Subsidios de Iniciativa Colonias por un total de \$1,938,293, un Subsidio en Bloque para el Desarrollo Comunitario de \$500,000 administrado por el Condado de Doña Ana, un Desembolso de Capital Legislativo por un total de \$660,000 y un Subsidio de Planificación CDBG de \$100,000, para un total general de \$3,198,293 para proyectos regionales

Los hitos en 2007 para LRGMDWA incluyeron el desarrollo de un Plan de Mejoras de Capital de Infraestructura para proyectos regionales, un Retiro conjunto de la Junta con directores de las cinco asociaciones nacionales mutuales en junio y la obtención exitosa de fondos para proyectos regionales, incluida la interconexión de cuatro de los cinco sistemas con el Proyecto de Interconexión de LRGMDWA Stern Drive y el desarrollo de documentos de planificación para el esfuerzo

Population Served, 2006



de regionalización que incluyen gestión de activos, planificación financiera y estratégica, y estudio de formatos existentes para entidades regionales. CE&M fue la empresa de ingeniería seleccionada, y Rural Community Assistance Corporation fue su

subcontratista para los componentes de planificación no técnicos.

Durante 2008, la LRGMDWA continuó avanzando con los proyectos iniciados el año anterior y su directorio, en conjunto con los directorios de las asociaciones miembro, llegó a la conclusión de que formar una nueva Autoridad por legislación estatal para lograr la fusión de la fundación entidades. El 18 de septiembre de 2008, se llevó a cabo una audiencia pública para los clientes de las cinco asociaciones en la Escuela Primaria Va-do para discutir la consolidación de los sistemas de agua. Luego, cada asociación celebró una reunión de miembros y los miembros adoptaron resoluciones autorizando a sus respectivas juntas a crear la Autoridad de Obras Públicas de Agua del Bajo Río Grande y aprobando la fusión. La junta de LRGMDWA trabajó con Olga Morales de RCAC para desarrollar un plan de fusión adoptado por cada una de las juntas de asociaciones individuales y redactar lo que se convirtió en el Proyecto de Ley 185 de la Cámara de Representantes de 2009 que creó la Autoridad de Obras Públicas de Agua del Bajo Río Grande y presentó el primer borrador a la Junta de Agua y Recursos Naturales. Comité en noviembre de 2008. El comité aprobó el proyecto de ley y aconsejó a LRGMDWA que se reuniera con las partes interesadas que habían expresado su preocupación en la audiencia antes del comienzo de la sesión para resolver las diferencias, lo cual se hizo.

La HB 185 fue patrocinada por el Representante Cervantes y aprobada por el Senador Papen en el Senado. Durante la sesión, se hicieron varias modificaciones para abordar inquietudes adicionales de las partes interesadas y las agencias estatales, y

el proyecto de ley recibió una recomendación unánime de "Aprobar" de dos comités de la Cámara y dos comités del Senado, y fue aprobado por unanimidad en el Pleno de la Cámara. y Pleno del Senado. La aprobación final fue el 16 de marzo de 2009 gracias a que la Senadora Cynthia Nava amablemente permitió que se escuchara en lugar de uno de sus proyectos de ley esa noche. El gobernador Bill Richardson firmó la HB 185 el 6 de abril de 2009. LRGMDWA recibió fondos ese año para continuar su Proyecto de interconexión con la parte

de Castillo Road, y ese proyecto que conecta el sistema de La Mesa se construyó durante 2010.

La junta de LRGPWVA nombró un Comité de Documentos de Gobernanza para trabajar con la Sra. Morales de RCAC para desarrollar Documentos de Gobernanza para la Au-

toridad, y eso fue adoptado el 20 de octubre de 2010. El Área de Servicio de la Autoridad se estableció y presentó ante el Condado de Doña Ana en enero 21 de octubre de 2010. Martín López fue nombrado Gerente General por la Junta el 6 de octubre de 2010. Contrató a un contador de una agencia de empleo para que se desempeñara como Gerente de Finanzas al día siguiente de comenzar el proceso de fusión, y poco después lo nombró Gerente de Operaciones y Gerente de Proyectos. El resto del personal de 22 miembros (todos los empleados de las entidades fundadoras) se incorporó el 3 de noviembre de 2010.

Los ingresos de las cinco asociaciones se fusionaron a mediados de octubre de 2010. Los activos de las asociaciones han sido asumidos por la LRGPWVA, incluidos efectivo y cuentas bancarias, bienes inmuebles, servidumbres, permisos y derechos de agua. La LRGPWVA se hizo cargo de las responsabilidades de las asociaciones de inmediato y comenzó el proceso de asumirlas. Varios de los



préstamos del Programa de Infraestructura Rural NMED-CPB y Desarrollo Rural del USDA de las asociaciones fueron cancelados anticipadamente por la LRGPPWA. El 15 de julio de 2011, la Autoridad cerró un préstamo de consolidación de la Autoridad Financiera de Nuevo México y pagó los préstamos USDA-RD restantes. Un antiguo préstamo restante de NMED-CPB-RIP está siendo re-financiado en 2012 por LRGPPWA con el proyecto de agua de La Mesa financiado por USDA-RD.

El cronograma inicial de tarifas y cargos de LRGPPWA se implementó el 1 de diciembre de 2010 para todos los clientes. Para julio de 2011, se implementó una red en todo el sistema, todas las cuentas de los clientes se transfirieron al mismo software de facturación y los clientes pudieron realizar pagos en cualquiera de las oficinas de LRGPPWA. Esto fue posible gracias a un acuerdo con Southwestern Wireless para brindar servicio de Internet de alta velocidad en todas las oficinas de LRGPPWA a cambio de ubicar sus antenas en nuestro tanque elevado cerca de Mesquite.

Excepto por dos proyectos que ya estaban en construcción al momento de la fusión (mejoras del sistema de agua de Desert Sands y Mesquite), la LRGPPWA asumió todos los proyectos que habían sido iniciados por las entidades fundadoras y está en proceso de completarlos, y planeando futuros proyectos.

El establecimiento de los distritos electorales resultó ser más difícil de lo previsto originalmente debido a la necesidad de identificar y ubicar a cada dueño de propiedad con servicio de la LRGPPWA en un mapa, luego dividir el área en cinco distritos

con aproximadamente el mismo número de votantes, pero se logró y los distritos electorales fueron adoptados por la Junta el 6 de abril de 2011. La LRGPPWA trabajó con la proveedora de asistencia técnica Olga Morales de la Corporación de Asistencia Comunitaria Rural para desarrollar políticas electorales y coordinar con el personal del condado, para que las elecciones sean conducidas por la Oficina del Secretario del Condado de Doña Ana.

Mientras tanto, en 2012, la Junta Directiva de la Asociación de Consumidores de Agua Doméstica de Butterfield Park Mutual invitó a la gerencia de LRGPPWA y a la Junta Directiva de la Asociación de Agua y Alcantarillado de Organ a reunirse con ellos y discutir la regionalización. Organ MDWCA se había fusionado previamente con

Mountainview MDWCA, y Organ y Butterfield Park habían interconectado sus sistemas y combinado y mezclado sus derechos de agua. El 8 de mayo de 2012, después de varias reuniones de la junta y dos reuniones de información pública, los

miembros de la MDWCA de Butterfield Park adoptaron una Resolución de miembros que autoriza a su junta a tomar las medidas necesarias para fusionarse con la LRGPPWA.

Después de reuniones públicas adicionales en Organ, los miembros de Organ WSA adoptaron una Resolución de miembros que autoriza a su junta a tomar medidas para fusionarse con LRGPPWA el 12 de junio de 2012.

Butterfield Park and Organ Associations fueron pioneros en la regionalización del sistema de agua en el estado, ya que combinaron y combinaron sus derechos de agua y conectaron sus sistemas para brindarse mutuamente un servicio de respaldo de



emergencia en 1999. Sus sistemas no estarán interconectados con los sistemas de South Valley de LRGPWWA, pero todos los demás aspectos de sus operaciones se han fusionado con LRGPWWA.

La Asociación de Consumidores de Agua Doméstica de Brazito Mutual había estado trabajando con Mesquite MDWCA y luego con LRGPWWA para llevar el servicio de aguas residuales a su comunidad y luego para la interconexión para el servicio de agua de respaldo de emergencia. Su Junta Directiva se reunió con la gerencia de LRGPWWA para discutir la regionalización y decidió ofrecer la opción de fusión a sus miembros. Se llevó a cabo una reunión de información pública y luego, en una reunión de miembros, una Resolución de miembros autorizó a la junta a iniciar una fusión con LRGPWWA el 27 de noviembre de 2012.

Estas tres fusiones generaron aún más desafíos con respecto a asumir deudas y celebrar elecciones.

La transferencia y asunción de los préstamos USDA-RD de estas tres fusiones finalmente concluyó el 9 de diciembre de 2016.

Debido a las distancias entre los sistemas de East Mesa y el extremo sur del sistema de South Valley, fue decidido aumentar el número de distritos electorales a siete, el máximo bajo el estatuto LRGPWWA. Los nuevos miembros votantes fueron identificados y ubicados en el mapa; se trazaron nuevos límites distritales para establecer una representación igualitaria, y la primera elección regular fue realizada por la Oficina del Secretario del Condado de Doña Ana el 2 de abril de 2013.

A principios de 2012, el propietario del Sistema de Agua de Valle Del Rio se acercó al Gerente General de la Autoridad de Obras Públicas de Agua del Bajo Río Grande sobre su deseo de vender el sistema. Después de varias reuniones y discusiones con la Junta

Directiva, la LRGPWWA solicitó subvenciones de planificación de la Autoridad Financiera de Nuevo México para evaluar y evaluar el sistema de Valle Del Rio.

Una vez finalizado y negociado un Acuerdo de compra y venta, la LRGPWWA solicitó a la NMFA la financiación del Préstamo rotativo estatal de agua potable de Nuevo México para la compra y mejora del Sistema de agua de Valle Del Rio. La compra se completó el 29 de febrero de 2016 y se inició la elaboración de un documento de planificación para el proyecto de mejora. Los nuevos miembros de Valle Del Rio han sido asignados temporalmente al Distrito 6 hasta que se lleve a cabo la próxima redistribución de distritos. El Sistema Valle Del Rio no se interconectará inmediatamente con los otros sistemas LRGPWWA South Valley, pero eso podría suceder potencialmente en el futuro dependiendo de los patrones de crecimiento.

El 5 de enero de 2018, High Valley MDWCA presentó una solicitud formal de fusión a la Junta Directiva de LRGPWWA, y el 22 de marzo de 2018, se adoptó un plan de fusión mediante Resolución Conjunta luego de una reunión de miembros de High Valley donde se decidió la fusión. autorizado

por la membresía. High Valley es un pequeño sistema al este de la I-10 en Vado con alrededor de 24 conexiones. No hay planes inmediatos para interconectarlo con los sistemas del área de servicio de LRGPWWA S. Valley debido a la distancia.

El 17 de mayo de 2021, la Junta Directiva de Rincon Water Consumers Co-op presentó una solicitud para investigar la viabilidad de una fusión a la Junta Directiva de LRGPWWA el 17 de mayo de 2021. Después de una revisión legal y del personal y debido diligencia y múltiples reuniones públicas, los miembros de la cooperativa eligieron convertirse en una asociación doméstica mutua el 20 de julio de 2022 para facilitar la fusión, y los miembros de Rincon MDWCA votaron para instruir a su junta directiva para completar la fusión. La resolución conjunta de



fusión fue adoptada por la junta de Rincon el 20/7/22 y por la junta de LRGPWWA el 17/8/22.

La Autoridad de Obras Públicas de Agua del Bajo Río Grande actualmente consta de doce sistemas de agua en cinco áreas separadas que brindan servicio a quince comunidades de Colonias en el área al sur de Las Cruces desde Brazito hasta el extremo norte de Anthony, Butterfield Park y Organ en East Mesa, y Valle del Río, Valle Alto y Rincón. El área de servicio de LRGPWWA es de aproximadamente 266 millas cuadradas y brinda servicio de agua a poco más de 5,300 conexiones.

La PWWA del Bajo Río Grande también brinda servicio de aguas residuales en la comunidad de Mesquite en el Valle Sur y en la comunidad de Organ en el Este de Mesa. El sistema de recolección de aguas residuales de Mesquite se actualizó de un sistema presurizado de diámetro pequeño con una instalación de tratamiento de humedales a un sistema de gravedad que descarga en la Instalación de Tratamiento de Aguas Residuales Sur Central del Condado de Doña Ana con un proyecto de \$ 8.9 millones financiado por USDA Rural Development y NM Colonias Infrastructure Trust Fund se completó en 2015. Un proyecto para extender ese sistema de recolección a áreas sin servicio de Mesquite y a la comunidad de Brazito está cerca de la fase de construcción con \$8.8 millones en financiamiento de USDA-RD y NM-CITF, y un segundo proyecto en la fase de diseño ha recibido \$14.3 millones en fondos USDA-RD y \$5.751 millones en fondos NM Colonias.

La comunidad de Organ es atendida por un sistema de recolección por gravedad que descarga en una laguna de tratamiento que recibió algunas mejoras durante un Proyecto de Mejoras del Sistema de Agua y Aguas

Residuales financiado por USDA-RD de \$3 millones en 2014.

